



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΔΕΔΙΣΑ Α.Ε.
(ΟΤΑ)

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Χ.Υ.Τ.Υ.
ΧΑΝΙΩΝ»

ΧΡΗΜ/ΣΗ: Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών-
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη
2014-2020»

Κωδικός Έργου: MIS 5001353

ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (Κωδικός
Ενάρθρου) 2017ΣΕ27510128

Κωδικός CPV: 71313000-5,
Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για
θέματα περιβαλλοντικής μηχανικής

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ:

149.152,82 € (πλέον ΦΠΑ)

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΧΑΝΙΑ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Με την υπ' αρ. πρωτ. 10022/21-09-2017 απόφαση της Ειδικής Γραμματέως Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ εντάχθηκε στο Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών-Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» για χρηματοδότηση η πράξη με τίτλο «ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ» (κωδ. MIS 5001353).

Αντικείμενο της προτεινόμενης πράξης είναι κατασκευή της επέκτασης του ΧΥΤΥ ώστε να εξασφαλιστεί η ορθολογική διαχείριση των στερεών αποβλήτων και η ταφή υπολείμματος των εξυπηρετούμενων δήμων.

Το φυσικό αντικείμενο της πράξης περιλαμβάνει τέσσερα (4) υποέργα:

Υποέργο 1: Επέκταση του Χ.Υ.Τ.Υ. Χανίων – Γ' φάση

Το έργο «Επέκταση του Χ.Υ.Τ.Υ. Χανίων – Γ' Φάση» θα κατασκευαστεί νοτίως των υφιστάμενων εγκαταστάσεων του Εργοστασίου Μηχανικής Ανακύκλωσης και Κομποστοποίησης (Ε.Μ.Α.Κ.) και Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (Χ.Υ.Τ.Υ.) Χανίων στη θέση «Κορακιά» της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων και θα εξυπηρετεί τις ανάγκες της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

Η κατασκευή του έργου θα περιλαμβάνει:

α. Την κατασκευή ενός κυττάρου επέκτασης και συνέχισης των δραστηριοτήτων της υγειονομικής ταφής των απορριμμάτων, που θα μεγιστοποιεί τη διαθέσιμη χωρητικότητα και τη διάρκεια ζωής του χώρου.

β. Την κατασκευή βοηθητικών εγκαταστάσεων, οι οποίες σε συνδυασμό με τις υφιστάμενες, θα διασφαλίζουν την πλήρη και ολοκληρωμένη υποστήριξη και λειτουργία όλων των σταδίων λειτουργίας μέχρι την ολοκλήρωση της λειτουργίας της λεκάνης ταφής του Χ.Υ.Τ.Υ.

Η έκταση του γηπέδου επί του οποίου θα κατασκευαστεί η λεκάνη επέκτασης του Χ.Υ.Τ.Υ. έχει επιφάνεια 68.706,18 m². Η λεκάνη της επέκτασης του Χ.Υ.Τ.Υ θα καταλαμβάνει το μεγαλύτερο τμήμα της διατιθέμενης έκτασης αλλά και μέρος της ήδη απαλλοτριωμένης, αφού η βόρεια πλευρά της λεκάνης θα συμπίπτει με τη νότια παρειά της Β' φάσης του υφισταμένου Χ.Υ.Τ.Υ. Το συνολικό εμβαδόν της λεκάνης θα είναι περίπου 67 στρέμματα (συμπεριλαμβανομένου και του τμήματος μεταξύ της νέας λεκάνης και της υφιστάμενης, όπου θα γίνει η συναρμογή των απορριμματικών αναγλύφων) και η χωρητικότητά της θα ανέρχεται σε απορριμματικό όγκο 1.007.000 m³ συμπεριλαμβανομένων των ενδιαμέσων προσωρινών καλύψεων.

Η λεκάνη επέκτασης του Χ.Υ.Τ.Υ. για λειτουργικούς λόγους θα χωριστεί σε 3 υποκύτταρα. Σκοπός της τμηματικής εκμετάλλευσης του χώρου σε διακριτά υποκύτταρα είναι η δυνατότητα ελέγχου και διαχείρισης απομονωμένων τμημάτων του Χ.Υ.Τ.Υ., το μικρό μέγεθος λειτουργικού χώρου, η μείωση του εκάστοτε ενεργού χώρου ο οποίος συμβάλλει στην παραγωγή στραγγισμάτων και η σταδιακή απόδοση στη φύση των περαιωθέντων και αποκατασταθέντων κυττάρων. Ο διαχωρισμός της λεκάνης σε υποκύτταρα θα δημιουργείται με τη διαμόρφωση «σκαλοπατιών» κατά το σχηματισμό της λεκάνης απόθεσης, τα οποία δημιουργούν ένα φραγμό στην οριζόντια μετακίνηση των ομβρίων



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΛΕΙΨΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



υδάτων μεταξύ των υποκυττάρων.

Τα κατασκευαστικά έργα θα περιλαμβάνουν Έργα διαμόρφωσης λεκάνης Χ.Υ.Τ.Υ., Έργα στεγανοποίησης Χ.Υ.Τ.Υ., Δίκτυο συλλογής στραγγισμάτων, Έργα διαχείρισης βιοαερίου, Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, Έργα περιβαλλοντικής παρακολούθησης, Έργα υποδομής (περίφραξη, έκπλυση τροχών, Η/Μ), Περιμετρική δενδροφύτευση, Δίκτυο άρδευσης, Έργα επεξεργασίας στραγγισμάτων, Έργα οδοποιίας. Στο φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνεται και η εξάμηνη δοκιμαστική – αποδοτική λειτουργία της μονάδας αντίστροφης όσμωσης που θα αποτελεί τμήμα των έργων επεξεργασίας στραγγισμάτων.

Υποέργο 2: Απόκτηση γης.

Το αντικείμενο του υποέργου 2 είναι η απόκτηση της απαιτούμενης έκτασης των 68.706,18 m², για την κατασκευή του Υποέργου 1. Η απόκτηση έχει πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (Ν. 2882/2001), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν. Η απαλλοτρίωση έχει κηρυχθεί στο ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ 55/24-03-2015, υπέρ της Περιφέρειας Κρήτης και έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 49/2016 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Κρήτης για τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδας απαλλοτρίωσης. Η απαλλοτρίωση έχει συντελεστεί με την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων των αντίστοιχων γραμματίων, τα οποία έχουν δημοσιευτεί στο ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ 46/21-3-2018. Η έκταση θα παραχωρηθεί προς χρήση στη ΔΕΔΙΣΑ Α.Ε. (ΟΤΑ).

Υποέργο 3: Κινητός εξοπλισμός επέκτασης Χ.Υ.Τ.Υ. Χανίων.

Το φυσικό αντικείμενο του υποέργου 3 αφορά στην προμήθεια ενός συμπιεστή απορριμμάτων, βάρους λειτουργίας τουλάχιστον 25.000 Kg.

Υποέργο 4: Τεχνικός Σύμβουλος για την κατασκευή της επέκτασης Χ.Υ.Τ.Υ. Χανίων

Το αντικείμενο των υπηρεσιών του Τεχνικού Συμβούλου αφορά στην υποστήριξη της Υπηρεσίας για την υλοποίηση του υποέργου 1 της πράξης.

2. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Στην παρούσα φάση τα υπολείμματα των ΑΣΑ των Χανίων οδηγούνται στο υφιστάμενο κύτταρο της Φάσης Β', το οποίο έχει σχεδόν κορεστεί, επομένως η κατασκευή της επέκτασης του ΧΥΤΥ κρίνεται επιτακτική.

Το συγκεκριμένο έργο παρουσιάζει σημαντικές ιδιαιτερότητες καθώς:

- Λόγω της θέσης κατασκευής του έργου, εντός όμορου γηπέδου του υφιστάμενου ΧΥΤΥ, η κατασκευή της επέκτασης θα πρέπει να γίνεται αποτελεσματικά και ενιαία, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η άρτια και απρόσκοπτη λειτουργία του υφιστάμενου Έργου.
- Λόγω του τουρισμού, αλλά και των στόχων του ΠΕΣΔΑ (έτος 2020), παρουσιάζεται σημαντική διακύμανση (εποχική αλλά και κατά τη διάρκεια των ετών) στην ποσότητα και στη σύσταση



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



των απορριμμάτων. Το γεγονός αυτό απαιτεί σημαντική λειτουργική και τεχνική ευελιξία του έργου, ειδικά της μονάδας επεξεργασίας στραγγισμάτων.

- Πρέπει να υπάρχει άμεση εξάρτηση ορισμένων βασικών εργασιών του έργου που θα πρέπει να αντιμετωπιστούν συνολικά και όχι μεμονωμένα (π.χ. ορθή διαχείριση των υλικών εκσκαφής του έργου έτσι ώστε να επιτευχθεί ένα σωστό ισοζύγιο χωματισμών του έργου που να προβλέπει τις συνολικές ανάγκες του έργου για εδαφικά υλικά (π.χ. υλικό για ημερήσια χωματοκάλυψη)).
- Παράλληλα, ο σωστός σχεδιασμός του έργου και η επιλογή του απαραίτητου εξοπλισμού μπορεί να επηρεάσει σημαντικά τόσο το κόστος επένδυσης, όσο και το λειτουργικό κόστος, καθώς και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία του έργου. Επομένως, τόσο ο σχεδιασμός του έργου όσο και η κατασκευή του θα πρέπει να είναι αδιάσπαστα και ενιαία.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΈΡΓΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΧΥΤΥ ΧΑΝΙΩΝ

Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία της επέκτασης του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (Χ.Υ.Τ.Υ.) χωρητικότητας τουλάχιστον 1.007.000 m³, επιφάνειας ενεργού κυττάρου περί 67 στρεμ. και διάρκειας ζωής τουλάχιστον 19 ετών για τις ανάγκες της τελικής διάθεσης των μη επικινδύνων στερεών αποβλήτων/ υπολειμμάτων των Χανίων.

Για την κατασκευή του έργου έχει εκπονηθεί η Οριστική μελέτη του έργου «Επέκταση Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων Χανίων (ΧΥΤΥ Χανίων) – Γ' Φάση», καθώς και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.

Επίσης, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου έχουν ληφθεί η υπ. αρ. ΟΙΚ 196546/01-03-2012 Απόφαση: «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) του έργου Επέκταση ΧΥΤΥ Χανίων – Γ' Φάση» και η υπ' αρ. 1673/02-06-2017 Απόφαση: «Τροποποίηση- Συμπλήρωση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), για το έργο "Μονάδα Μηχανικής Διαλογής Κομποστοποίησης & Χώρος Υγειονομικής Ταφής (ΧΥΤ) Απορριμμάτων- Υπολειμμάτων (Α,Β & Γ Φάσεις ανάπτυξης ΧΥΤ)" στην θέση Κορακιά Δ.Ε Ακρωτηρίου Δήμου Χανίων Π. Ε. Χανίων Περιφέρειας Κρήτης από την ΔΕΔΙΣΑ ΑΕ-ΟΤΑ.»

4. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ (ΤΣ)

Ο Τεχνικός σύμβουλος θα παρέχει τις υπηρεσίες του για την υλοποίηση του υποέργου 1 «Επέκταση του Χ.Υ.Τ.Υ. Χανίων – Γ' φάση» της πράξης. Συγκεκριμένα, οι υπηρεσίες του ΤΣ αφορούν σε:

- Εργασίες με την υπογραφή της σύμβασης του Τ.Σ.
- Εργασίες κατά τη φάση δημοπράτησης του έργου μέχρι και τη σύναψη σύμβασης με τον Ανάδοχο του έργου, εφόσον το έργο δεν έχει δημοπρατηθεί μέχρι την πρόσληψη του ή η διαγωνιστική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη
- Εργασίες μετά τη σύναψη της σύμβασης και κατά τη φάση κατασκευής του έργου και δοκιμαστικής λειτουργίας του
- Εργασίες μετά την κατασκευή και δοκιμαστική λειτουργία του έργου.

Προς αποφυγή συγκρούσεως συμφερόντων, ο ΤΣ δεν μπορεί να συμμετέχει με κανένα άλλο τρόπο στη φάση κατασκευής και δοκιμαστικής λειτουργίας του έργου, πέραν των όσων αναφέρονται στη συνέχεια.

4.1. Εργασίες με την υπογραφή της σύμβασης του Τ.Σ.

Με την υπογραφή της σύμβασής του, ο Τ.Σ. εκπονεί αναλυτικό σχέδιο ενεργειών σχετικά με τα καθήκοντά του. Το σχέδιο αυτό θα περιλαμβάνει τουλάχιστον:

- Ενέργειες του Τ.Σ. σε σχέση με το έργο.
- Ενέργειες εμπλεκόμενων υπηρεσιών και φορέων που ο Τ.Σ. πρέπει να συντονίσει και να παρακολουθήσει.
- Ενέργειες που απαιτούνται για τη συμμόρφωση με τις ειδικές απαιτήσεις της απόφασης ένταξης της πράξης και του σχετικού συμφώνου αποδοχής όρων.
- Χρονοδιάγραμμα ενεργειών, ενδιάμεσων στόχων και αλληλεξαρτήσεις των διαφόρων βημάτων.

4.2. Εργασίες κατά τη φάση δημοπράτησης του έργου μέχρι και τη σύναψη σύμβασης με τον Ανάδοχο του έργου

Εφόσον το έργο δεν έχει δημοπρατηθεί μέχρι την πρόσληψη του ΤΣ ή η διαγωνιστική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη, ο Τ.Σ. θα υποστηρίζει την Υπηρεσία στα ακόλουθα:

- Κατά τη φάση δημοπράτησης του έργου, ο Τ.Σ. υποστηρίζει την αρμόδια υπηρεσία στις απαντήσεις διευκρινιστικών ερωτημάτων που ενδέχεται να θέσουν οι διαγωνιζόμενοι. Η αρμόδια υπηρεσία μεταβιβάζει το σύνολο των σχετικών ερωτημάτων στον Τ.Σ. και αυτός, αφού τις επεξεργαστεί, συντάσσει και αποστέλλει στους υποψήφιους κατόπιν έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία τις σχετικές απαντήσεις.
- Ο Τ.Σ., με βάση τις γνώσεις και την εμπειρία του, υποστηρίζει την αρμόδια υπηρεσία και την Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ) σε όλα τα στάδια εξέτασης των προσφορών.
- Ο Τ.Σ. υποχρεούται να παρευρίσκεται στις συνεδριάσεις της Ε.Δ., κάθε φορά που κάτι τέτοιο του ζητηθεί.
- Ο Τ.Σ. υποχρεούται να απαντάει γραπτά σε κάθε σχετικό ερώτημα που θα του θέσει γραπτά η Ε.Δ.
- Μετά την ανάδειξη Αναδόχου του έργου, ο Τ.Σ. υποστηρίζει την αρμόδια υπηρεσία στη διαμόρφωση της εργολαβικής σύμβασης και των σχετικών συνοδευτικών υλικών.

4.3. Εργασίες ΤΣ κατά τη φάση κατασκευής και δοκιμαστικής λειτουργίας του έργου

Μετά την υπογραφή σύμβασης με τον Ανάδοχο του έργου, ο ΤΣ αναλαμβάνει τα ακόλουθα καθήκοντα:

4.4. Παρακολούθηση φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται η παρακολούθηση της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου, η πρόβλεψη για την έγκαιρη και εντός προϋπολογισμού ολοκλήρωση του και η πρόβλεψη και πρόληψη τυχόν καθυστερήσεων ή κινδύνων υπέρβασης του προϋπολογισμού του.

Στο πλαίσιο αυτό, ο ΤΣ παρέχει υπηρεσίες συμβούλου στα παρακάτω:

- Έλεγχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων του αρχικού συμβατικού αντικειμένου σχετικά με τη δαπάνη εργασιών (επί πλέον ή επί έλασσον δαπάνες και διάθεσή τους), τη διάθεση των απροβλέπτων, τις δαπάνες αναθεώρησης κλπ.
- Έλεγχος των προτεινόμενων Συμπληρωματικών Συμβάσεων, σε εξαιρετικές περιπτώσεις απρόβλεπτων περιστάσεων, εφόσον με την υποβολή του ΑΠΕ προκύπτουν συμπληρωματικές εργασίες, οι οποίες αιτιολογούνται ειδικώς και επαρκώς ως προς το χαρακτηρισμό τους ως συμπληρωματικές λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων και εν γένει βάσει του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου
- Παρακολούθηση και καταγραφή της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου, με βάση το καθορισμένο σύστημα αναφοράς και πληροφόρησης
- Έλεγχος τήρησης του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος υλοποίησης
- Κατάρτιση του χρηματοοικονομικού προγραμματισμού του έργου συνολικά και παρακολούθηση των σχετικών χρηματοοικονομικών ροών (cash flow), σε σχέση με το χρονοδιάγραμμα
- Προέλεγχος των λογαριασμών που υποβάλλονται για προέγκριση στην αρμόδια Υπηρεσία
- Έλεγχος συμβατότητας μεταξύ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, καθώς και αυτών με την απόφαση ένταξης του έργου (επιλεξιμότητα)
- Έγκαιρη επισήμανση στην Υπηρεσία επερχομένων προβλημάτων και κινδύνων καθυστέρησης, που προέρχονται είτε από τον ανάδοχο της εργολαβίας, είτε από αλλού και προσδιορισμός των σχετικών ενεργειών, που πρέπει να αναληφθούν, για την πρόληψη τους
- Έγκαιρη επισήμανση τυχόν προβλημάτων σε θέματα χρηματοδότησης του έργου και ο προσδιορισμός των απαιτούμενων δράσεων για την αντιμετώπιση τους

4.5. Παρακολούθηση κατασκευής και δοκιμαστικής λειτουργίας του έργου

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται η υποστήριξη της Υπηρεσίας στην παρακολούθηση της κατασκευής και δοκιμαστικής λειτουργίας του έργου, σε ότι αφορά θέματα ποιότητας, τήρησης των εγκεκριμένων μελετών και Τεχνικών Προδιαγραφών, κλπ.

Στο πλαίσιο αυτό, ο ΤΣ θα παρέχει υπηρεσίες συμβούλου στα παρακάτω:

- Υποστήριξη της αρμόδιας υπηρεσίας για τους ελέγχους του Αναδόχου της εργολαβίας σε ότι αφορά στην εφαρμογή των κανόνων ασφάλειας και υγιεινής.
- Υποστήριξη της αρμόδιας υπηρεσίας για τους ελέγχους του αναδόχου της εργολαβίας σε ότι αφορά στην εφαρμογή των Περιβαλλοντικών Όρων.
- Υποστήριξη της αρμόδιας υπηρεσίας κατά τη διαπραγμάτευσή της με τον Ανάδοχο του έργου για την εξεύρεση κατάλληλων λύσεων σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης σε περίπτωση που ανακύψουν προβλήματα. Σε περίπτωση σοβαρών διαφορών ο ΤΣ συντάσσει αναλυτική αναφορά με τεκμηρίωση των προτάσεών του προς την αρμόδια υπηρεσία.
- Παρακολούθηση και παροχή συμβουλών στον Εργοδότη κατά τη φάση της δοκιμαστικής λειτουργίας του έργου.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΛΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



- Υποστήριξη της αρμόδιας υπηρεσίας στη διαδικασία παραλαβής και τον έλεγχο των λογαριασμών και τιμολογίων.
- Υποστήριξη της αρμόδιας υπηρεσίας για τους ελέγχους του Αναδόχου σ' ότι αφορά στη συμμόρφωση του προμηθευόμενου εξοπλισμού με τις τεχνικές προδιαγραφές.

4.6. Έλεγχος αιτημάτων του Αναδόχου

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται ο έλεγχος και η γνωμοδότηση για αιτήματα του Αναδόχου που έχουν σχέση με την αναθεώρηση και τροποποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου, καθώς και με τροποποίηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

4.7. Εργασίες μετά την κατασκευή και δοκιμαστική λειτουργία του έργου

Στα καθήκοντα του ΤΣ περιλαμβάνεται επίσης η υποστήριξη της Υπηρεσίας στη διαδικασία Προσωρινής Παραλαβής του έργου.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Ο ΤΣ δεν έχει αποφασιστική εξουσία. Για κάθε θέμα θα εισηγείται στα αρμόδια όργανα του Εργοδότη, τα οποία θα αποφασίζουν σχετικά.
- Οι κάθε είδους προτάσεις, παρατηρήσεις, οδηγίες, απόψεις κλπ του ΤΣ, σε όλα τα στάδια των εργασιών, θα απευθύνονται προς τον Εργοδότη. Σε καμιά περίπτωση ο ΤΣ δεν θα δίνει απευθείας οδηγίες προς τον Ανάδοχο του έργου. Ο Εργοδότης έχει δικαίωμα να δεχθεί ή να απορρίψει εν όλω ή εν μέρει προτάσεις του ΤΣ, όπως επίσης να ζητήσει από τον ΤΣ υποβολή νέων προτάσεων ή παρατηρήσεων με απαιτήσεις που θα καθοριστούν από τον Εργοδότη.
- Ο ΤΣ συμβουλεύει, υποβοηθά και βρίσκεται στο πλευρό της Υπηρεσίας, πλην όμως σε καμιά περίπτωση δεν την υποκαθιστά.
- Ο ΤΣ υποχρεούται να συνεργάζεται και να βοηθά τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Εργοδότη, ώστε να εξασφαλίζεται η μεταφορά τεχνογνωσίας, και να συμμετέχει σε συσκέψεις εφόσον καλείται.
- Ο ΤΣ είναι υποχρεωμένος να εξακολουθεί το συμβουλευτικό του έργο και να συνεργάζεται ομαλά με τον Εργοδότη και με τους άλλους συνεργάτες του, ακόμη και στην περίπτωση που η Υπηρεσία επιλέγει λύσεις διαφορετικές από αυτές που προτείνονται από αυτόν ή στην περίπτωση που η Υπηρεσία απορρίπτει τις προτάσεις του και ζητά την υποβολή νέων εναλλακτικών λύσεων.
- Οποιαδήποτε διαφωνία μεταξύ του ΤΣ και των τεχνικών υπηρεσιών του Κυρίου του Έργου που εμπίπτει στο πεδίο των προαναφερομένων αρμοδιοτήτων και η οποία δεν μπορεί να διευθετηθεί σε τεχνικό επίπεδο, πρέπει να διευθετείται από τον Κύριο του έργου ή, σε περίπτωση που αυτό είναι ανέφικτο, από την αρμόδια ανώτερη αρχή.

6. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Τα παραδοτέα του ΤΣ προς τον Εργοδότη περιγράφονται ως εξής:



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



- **Εκθέσεις προόδου του έργου ανά τρίμηνο** οι οποίες θα αποτυπώνουν την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου και τις τυχόν προβλεπόμενες καθυστερήσεις του.
- **Τακτικές εκθέσεις ανά εξάμηνο** για τις δραστηριότητές του. Οι τακτικές εκθέσεις θα περιέχουν περιγραφή των ενεργειών και εργασιών που εκτελέστηκαν και παρατηρήσεις επ' αυτών, προτάσεις για τυχόν ενέργειες ή εργασίες και γενικότερα κάθε στοιχείο που θα συμβάλλει στη διαμόρφωση της εικόνας σχετικά με την πρόοδο και τα προβλήματα του έργου (παρακολούθηση φυσικής και οικονομικής προόδου και κατασκευής του έργου). Στο τέλος θα φέρουν συνημμένα τις εκθέσεις ελέγχου και αξιολόγησης, τα σημειώματα και τις έκτακτες εκθέσεις που συντάχθηκαν κατά το διάστημα που αφορά η έκθεση.
- **Σχέδιο ενεργειών ΤΣ** που υποβάλλεται προς έγκριση εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- **Σχέδιο συστήματος αναφοράς και πληροφόρησης** εντός ενός (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης και την παροχή στον ΤΣ όλων των στοιχείων του έργου.
- **Έκτακτες εκθέσεις** θα υποβάλλονται για κάθε θέμα που είτε απαιτεί άμεση ενέργεια, είτε ζητείται από τον Εργοδότη, είτε τέλος αφορά εκτεταμένο μεμονωμένο αντικείμενο.
- Για τα υπόλοιπα θέματα ο ΤΣ θα συντάσσει και θα παραδίδει στην Υπηρεσία απλά σημειώματα.
- Όλες οι παραπάνω εκθέσεις και τα σημειώματα θα συντάσσονται και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία σε τρία (3) αντίγραφα στην Ελληνική γλώσσα.

7. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του υποέργου του Τεχνικού Συμβούλου ανέρχεται στο ποσό των **149.152,82 €** πλέον ΦΠΑ (24%). Η προεκτίμηση των επιμέρους (ανά κατηγορία μελετητικού πτυχίου) αμοιβών αναλύεται στο Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβών.

8. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στην παρούσα. Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης για τις υποχρεώσεις του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού του κυρίως έργου, που είναι το υποέργο 1 της πράξης (Επέκταση του Χ.Υ.Τ.Υ. Χανίων – Γ' φάση).

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται στο χρόνο που θα χρειαστεί για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου (υποέργο 1 της πράξης) μέχρι και την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του έργου αυτού (ενδεικτικό εκτιμώμενος χρόνος ολοκλήρωσης 24 μήνες).

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Τυχόν καθυστέρηση ή διακοπή του έργου της κατασκευής επιφέρει ανάλογη καθυστέρηση ή διακοπή του έργου του Τεχνικού Συμβούλου, χωρίς αύξηση του συμβατικού τιμήματος. Η έκπτωση του αναδόχου του έργου της κατασκευής, επιφέρει διακοπή του έργου του Τεχνικού Συμβούλου, το



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΔΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»



οποίο συνεχίζεται με νέα εντολή εργασιών μετά την ανάθεση του έργου της κατασκευής σε νέο Ανάδοχο.

ΧΑΝΙΑ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο Συντάξας

Ηρακλής Καραμπατσάκης

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Τ.Υ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας

Ηρακλής Καραμπατσάκης

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Τ.Υ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. 114/12-7-2018 (ΑΔΑΜ: 18REQ003426668) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου
της ΔΕΔΙΣΑ Α.Ε. (ΟΤΑ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΑΛΥΚΑΚΗ